



## COMUNE DI RODIGO

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. X/6465 DEL 10/04/2017.**

### **AVVISO DI BANDO – SCADENZA 31 GENNAIO 2018**

**MISURA 2: sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (...)**

#### **RICHIAMATE:**

- La d.g.r. X/6465 del 10/04/2017 che prevede “Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione anno 2017”;
- La deliberazione n. 11 del 25/09/2017 dell'Assemblea distrettuale del Consorzio Progetto Solidarietà;
- La determinazione n. 59 del 29/09/2017 e relativi allegati del Consorzio Progetto Solidarietà;

E' indetto un bando per l'assegnazione di contributi finalizzati a ridurre e/o sanare il debito dell'inquilino moroso nei confronti del proprietario dell'alloggio, secondo i criteri descritti nel seguito.

#### **REQUISITI**

1. Essere in locazione (in affitto).
2. Avere almeno un membro del nucleo familiare residente da minimo 5 anni in Regione Lombardia.
3. Essere residente nel Comune di Rodigo.
4. Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto).
5. Non essere in possesso di alloggio adeguato in Lombardia.
6. ISEE massimo di € 15.000,00.
7. Morosità incolpevole accertata in fase iniziale fino ad € 3.000,00 (non concorrono al calcolo della morosità le spese condominiali e delle utenze).

#### **SOGGETTI ESCLUSI**

8. Contratto d'affitto con patto di futura vendita.
9. Soggetti che abbiano uno sfratto in corso.
10. Alloggi di categoria A/1, A/8, A/9

#### **ENTITÀ DEL CONTRIBUTO**

11. € 1.500,00 massimo, € 2.500,00 se il proprietario è disposto a rinegoziare un canone più basso. Se la morosità è inferiore il proprietario si impegna a scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità.

#### **MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

12. Il contributo sarà erogato direttamente al proprietario a fronte di un accordo, sottoscritto dalle parti e da un rappresentante del Comune, in cui: il proprietario si impegna a non effettuare lo sfratto né aumentare il canone per un periodo di 12 mesi; l'inquilino si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro se disoccupato e a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

13. La domanda va presentata entro il 31 gennaio 2018 al Comune di Rodigo, utilizzando il modulo in distribuzione presso l'ufficio servizi sociali; la documentazione richiesta è pertanto la seguente:
  - Domanda sottoscritta mediante il modulo predisposto dall'ufficio servizi sociali;
  - ISEE;
  - Copia di documento d'identità ed eventualmente del permesso di soggiorno (per cittadini extracomunitari);
  - Copia del contratto di locazione efficace e registrato;
  - Accordo tra proprietario, inquilino e Comune.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI**

14. I dati personali richiesti devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante nonché la presenza degli altri requisiti, in applicazione degli artt. 13 e 18 del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”. La finalità del trattamento è infatti la valutazione per l'erogazione del contributo. I dati saranno trattati su supporti cartacei ed elettronici. Titolare del trattamento è il Comune di Rodigo.

Rodigo, 20/11/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*Dott. Aristide Cauzzi*