



COMUNE DI RODIGO

INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. X/6465 DEL 10/04/2017.

AVVISO DI BANDO – SCADENZA 31 GENNAIO 2018

MISURA 2: sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (...)

RICHIAMATE:

- La d.g.r. X/6465 del 10/04/2017 che prevede “Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione anno 2017”;
- La deliberazione n. 11 del 25/09/2017 dell'Assemblea distrettuale del Consorzio Progetto Solidarietà;
- La determinazione n. 59 del 29/09/2017 e relativi allegati del Consorzio Progetto Solidarietà;

E' indetto un bando per l'assegnazione di contributi finalizzati a ridurre e/o sanare il debito dell'inquilino moroso nei confronti del proprietario dell'alloggio, secondo i criteri descritti nel seguito.

REQUISITI

1. Essere in locazione (in affitto).
2. Avere almeno un membro del nucleo familiare residente da minimo 5 anni in Regione Lombardia.
3. Essere residente nel Comune di Rodigo.
4. Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto).
5. Non essere in possesso di alloggio adeguato in Lombardia.
6. ISEE massimo di € 15.000,00.
7. Morosità incolpevole accertata in fase iniziale fino ad € 3.000,00 (non concorrono al calcolo della morosità le spese condominiali e delle utenze).

SOGGETTI ESCLUSI

8. Contratto d'affitto con patto di futura vendita.
9. Soggetti che abbiano uno sfratto in corso.
10. Alloggi di categoria A/1, A/8, A/9

ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

11. € 1.500,00 massimo, € 2.500,00 se il proprietario è disposto a rinegoziare un canone più basso. Se la morosità è inferiore il proprietario si impegna a scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità.

MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

12. Il contributo sarà erogato direttamente al proprietario a fronte di un accordo, sottoscritto dalle parti e da un rappresentante del Comune, in cui: il proprietario si impegna a non effettuare lo sfratto né aumentare il canone per un periodo di 12 mesi; l'inquilino si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro se disoccupato e a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

13. La domanda va presentata entro il 31 gennaio 2018 al Comune di Rodigo, utilizzando il modulo in distribuzione presso l'ufficio servizi sociali; la documentazione richiesta è pertanto la seguente:
 - Domanda sottoscritta mediante il modulo predisposto dall'ufficio servizi sociali;
 - ISEE;
 - Copia di documento d'identità ed eventualmente del permesso di soggiorno (per cittadini extracomunitari);
 - Copia del contratto di locazione efficace e registrato;
 - Accordo tra proprietario, inquilino e Comune.

TRATTAMENTO DEI DATI

14. I dati personali richiesti devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante nonché la presenza degli altri requisiti, in applicazione degli artt. 13 e 18 del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”. La finalità del trattamento è infatti la valutazione per l'erogazione del contributo. I dati saranno trattati su supporti cartacei ed elettronici. Titolare del trattamento è il Comune di Rodigo.

Rodigo, 20/11/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Aristide Cauzzi