



COMUNE DI RODIGO

PROVINCIA DI MANTOVA

UFFICIO TECNICO

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNE DI RODIGO
(fase di adozione - consiglio comunale del 21 dicembre 2012)

PARERE MOTIVATO FINALE

L'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12, "Legge per il governo del Territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli indirizzi citati la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC) e s.m.i.;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.93 del 27.08.2012 con cui è stata nominata la nuova l'Autorità Competente VAS;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.126 del 15.12.2012 con cui è stata nominata la nuova l'Autorità Procedente VAS;

PRESO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 5.11.2008 è stato avviato il procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005;
- con medesima Deliberazione n. 91/2008 l'Amministrazione Comunale ha individuato i componenti della Conferenza di Valutazione della VAS del Piano di Governo del Territorio del comune di Rodigo, in particolare ha individuato: l'autorità competente per la VAS, gli enti territorialmente interessati, le Autorità con specifiche competenze in materia ambientale, le parti sociali ed economiche, le Associazioni ed Istituzioni varie titolari di interessi potenzialmente coinvolti nella redazione del PGT, tutti costituenti la "Conferenza di Valutazione";



COMUNE DI RODIGO

PROVINCIA DI MANTOVA

UFFICIO TECNICO

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 02.04.2012 l'Amministrazione Comunale ha modificato l'individuazione dei componenti della Conferenza di Valutazione della VAS del Piano di Governo del Territorio del comune di Rodigo, in particolare nominando le nuove autorità competente e procedente per la VAS;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 04.06.2012 l'Amministrazione Comunale ha modificato l'individuazione dei componenti della Conferenza di Valutazione della VAS del Piano di Governo del Territorio del comune di Rodigo, in particolare: gli enti territorialmente interessati, le autorità con specifiche competenze in materia ambientale, le parti sociali ed economiche, le associazioni ed istituzioni varie titolari di interessi potenzialmente coinvolti nella redazione del PGT la cui formazione definitiva è di seguito riportata:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati: ASL Mantova, ARPA Mantova, Parco Del Mincio, Ministero per i beni e le attività culturali Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Soprintendenza Archeologica Nucleo Operativo di Mantova, Soprintendenza Archeologica, AIPO, Autorità di Bacino del Fiume Po, Consorzio di Bonifica Alta e Media Pianura Mantovana, ATO Mantova;
- che in data 09.10.2007 è stata convocata la prima conferenza di valutazione;
- che in data 17.09.2012 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione finale;
- che in data 07.09.2007 si è tenuto un incontro preliminare con ARPA Mantova,
- in data 11.09.2007 si è tenuto un incontro preliminare con ASL Mantova,
- in data 21.09.2007 si è tenuto un tavolo tecnico, in data 25.09.2007 si è tenuto un tavolo di concertazione,
- in data 04.12.2008 si è tenuta conferenza dei servizi – scooping;
- in data 16.02.2012 è avvenuta la messa a disposizione e la relativa pubblicazione sul web;
- che tra la prima e la seconda ed ultima conferenza di valutazione è stato possibile visionare le seguenti osservazioni:
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia 19.09.2012, prot.5117;
 - Consorzio di Bonifica Alta e Media Pianura Mantovana 17.09.2012, prot.5080;
 - Provincia di Mantova Settore Ambiente, Pianificazione Territoriale, Autorità Portuale 17.09.2012, prot.5071;
 - AIPO Mantova 04.07.2012, prot. 3918 e 11.09.2012, prot.4977;
 - ARPA Mantova 06.09.2012, prot.4903
 - ASL Mantova 17.08.2012, prot. 4672;
 - Autocamionale della Cisa 09.08.2012, prot. 4584;
 - Città di gazoldo degli Ippoliti 02.08.2012, prot. 4451;

CONSIDERATO che le copie degli elaborati definitivi del Piano di Governo del Territorio ai fini delle procedure di adozione sono pervenute presso la Casa Comunale in data 17.12.2012, prot. 6921, la classificazione acustica in data 18.12.2012, prot. 6954, lo studio geologico in data 18.12.2012, prot. 6954;



COMUNE DI RODIGO

PROVINCIA DI MANTOVA

UFFICIO TECNICO

VISTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.57 del 21.12.2012 si è provveduto all'adozione del Piano di Governo del Territorio;

CONSIDERATO che nella medesima seduta è stato presentato un emendamento, successivamente approvato, con cui si propone la modifica della zonizzazione e della normativa relative all'area di sedime e di pertinenza dell'Azienda Mantova Agricoltura;

VISTO che le modifiche anzi menzionate prevedono la classificazione dell'area di sedime e di pertinenza dello stabilimento di Mantova Agricoltura quale area agricola, in virtù di problematiche ambientali, urbanistiche e procedurali sorte;

VISTA la verifica storica degli strumenti urbanistici approvati, redatta dalla scrivente autorità e costituente parte integrante del presente atto, in cui si denota la presenza di un nucleo storico all'interno dell'insediamento di Mantova Agricoltura, classificato dalle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale come "edifici per attività produttive e commerciali in zona agricola" del quale viene identificata la rispettiva area di pertinenza;

VISTO il quesito inoltrato in data 23.09.2013, prot. 4983 costituente parte integrante del presente atto, al consulente in materia ambientale Ing. Umberto Maffezzoli di Mantova, tendente ad ottenere informazioni in merito all'assetto distributivo delle unità produttive dell'Azienda Mantova Agricoltura, al fine di meglio comprendere la tipologia delle attività insediate e svolte;

CONSIDERATO che in data 02.10.2013, prot. 5202 è pervenuto documento di riscontro, costituente parte integrante del presente atto, con allegato un elaborato planimetrico riportante le destinazioni d'uso di ogni singola unità produttiva rappresentata;

RITENUTO necessario procedere con una verifica congiunta tra enti interessati al fine di stabilire la conformità e la compatibilità, anche urbanistica, delle attività insediate nell'area di sedime e di pertinenza dell'Azienda Mantova Agricoltura, ai fini di garantire sicurezza ambientale, sanitaria anche nei confronti dei lavoratori in essa impiegati;

VALUTATI gli effetti prodotti dal Piano di Governo del Territorio del Comune di Rodigo;

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

VISTI i verbali della conferenza di valutazione;

Per tutto quanto esposto:

DECRETA

DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art.15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 così come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n.4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e D.G.R. n.VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del Piano del Governo del Territorio del Comune di Rodigo a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni:



COMUNE DI RODIGO

PROVINCIA DI MANTOVA

UFFICIO TECNICO

- Venga presa in considerazione l'esistenza di falde acquifere particolarmente vicine alla superficie del suolo, quindi più suscettibili ad inquinamento. Anche a seguito di spandimento di reflui zootecnici ed altri prodotti fertilizzanti fluidi e solidi;
- Venga posta particolare attenzione nella definizione dei reticoli idrici superficiali che lambiscono il territorio oggetto di pianificazione;
- Vengano correttamente definiti e resi noti i riferimenti normativi a cui fare riferimento in merito alla realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Venga chiaramente specificato cosa è inteso per attività estrattiva, le tipologie di intervento che ad essa possono essere associate, nonché le normative specifiche a cui fare riferimento in materia di autorizzazione ed esercizio di tali attività;
- Relativamente all'individuazione dei siti inquinati è necessario prevedere tempi e modalità di bonifica degli stessi;
- Venga verificato che nei comparti a destinazione produttiva o prevalentemente produttiva esistenti o in previsione, le attività insediate o che andranno ad insediarsi operino nel pieno rispetto delle normative afferenti l'attività svolta, siano in possesso di tutti i titoli autorizzativi richiesti con particolare attenzione alla legislazione vigente in materia ambientale;
- Nel caso specifico dell'azienda denominata Mantova Agricoltura, oggetto di emendamento in sede di adozione del Piano di Governo del Territorio, sita in Strada Malpensa, si provveda ad indire specifica conferenza dei servizi per esprimere parere sulla conformità e compatibilità, anche urbanistica, delle attività insediate, ai fini di garantire sicurezza ambientale, sanitaria anche nei confronti dei lavoratori in essa impiegati.

PROT. 5237/2013
RODIGO 03.10.2013

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
Dott. Marco Zappavigna